

thuis aan huis

Jaargang 20 - Zomereditie

Magazine voor alle
huurders van Acantus

met elkaar maken we het
mogelijk

Goed wonen

8

Maak je huis
hitteproof

11

Verbouwen met
een bakje koffie
en een glimlach

12

Mooi
Westerwolde

18

Samen vooruit -
Jaarbericht 2025

21



Inhoud



Nieuws

4

Inloopspreekuur
in Winschoten

7



Een groene buurt
begint in je eigen
tuin

10



Zo maak je je
huis hitteproof

11



Verbouwen met
een bakje koffie
en een glimlach

12



Meer geld te
besteden met De
Voorzieningswijzer

15



Mooi
Westerwolde

18

Colofon

Verspreiding:
Oplage:
Redactieadres:

Thuis aan Huis is het bewonersblad van Acantus en verschijnt
twee keer per jaar. Volgende uitgave: winter 2026

Huurders en belanghouders van Acantus
13.500
Acantus, redactie Thuis aan Huis, Postbus 110, 9640 AC Veendam
thuisaanhuis@acantus.nl

Concept en realisatie:
Redactie:
Fotografie:
Opmaak:

Acantus, Veendam
Communicatie Acantus, Monique Damen
Monique Damen, Huisman Media, Brenda Delger
PubliScreen, Veendam

Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend. Niets uit deze uitgave mag
worden gepubliceerd zonder toestemming van de uitgever: Acantus, Veendam



Met elkaar maken we het mogelijk

*‘Goed en betaalbaar
wonen in een fijne
buurt’*

Sinds mei ben ik gestart als interim bestuurder van Acantus. Al op mijn tweede werkdag kreeg ik te maken met een ingrijpende gebeurtenis: de brand aan de Kerkstraat in Scheemda. Wat begon in een schuurtje, zorgde er helaas voor dat alle vier de woningen in het woonblok onbewoonbaar werden.

Voor de bewoners en omwonenden was dit een ontzettend heftige situatie. Die dag heb ik samen met collega's geprobeerd er zoveel mogelijk voor hen te zijn. Wat mij vooral is bijgebleven, is de enorme veerkracht van onze huurders. Zij bleven vooruitkijken. We zijn blij dat we ondanks deze verdrietige situatie alle bewoners snel een andere woning hebben kunnen aanbieden. In deze Thuis aan Huis lees je meer over brandveiligheid en waarom het zo belangrijk is om goed verzekerd te zijn.

Er is de afgelopen jaren veel werk verzet op het gebied van verbetering en verduurzaming van woningen en ook nieuwbouw. Tegelijk liggen er nog flinke uitdagingen. Denk hierbij aan netcongestie, hoge bouwkosten en ontwikkelingen rondom flora en fauna. In het jaarbericht van 2025 zie je wat we het afgelopen jaar hebben gedaan. Ook werken we aan een nieuwe koers, waarmee we duidelijke keuzes maken voor de toekomst. Daarbij blijft voor ons het belangrijkste: dat jij goed en betaalbaar woont in een fijne buurt.

Ik wens je veel leesplezier en vooral een hele mooie zomer toe!

Bert Moormann
Bestuurder a.i. Acantus

Op zoek naar een nieuwe woning? Schrijf je tijdig in!

Het grootste gedeelte van onze beschikbare woningen wijzen we toe op basis van inschrijftijd. Dit geldt ook voor nieuwbouw.

Wil je misschien in de toekomst een andere woning in de provincie Groningen huren? Schrijf je dan in op www.groningenhuurt.nl. Hier vind je alle sociale huurwoningen in Groningen op één website. Inschrijven kost eenmalig 19 euro en daarna 10 euro verlengingskosten per jaar.



30 nieuwe woningen aan de Rozenhof in Oude Pekela

Aan de Rozenhof in Oude Pekela komen 30 nieuwe sociale huurwoningen. Met dit project vervangen we de oude woningen die vorig jaar zijn gesloopt en bouwen we aan een toekomstbestendige buurt.

Het gaat om 23 gezinswoningen en 7 levensloopbestendige woningen, bedoeld om lang zelfstandig te blijven wonen. De woningen zijn geschikt voor verschillende huishoudens: van alleenstaanden en stellen tot [kleine] gezinnen. Bouwbedrijf BenusBenus gaat de woningen bouwen. De voorbereidingen voor de bouw zijn in volle gang.

Blijf op de hoogte via acantus.nl/projecten

Aardbevingsschade

Denk je dat je huis aardbevingsschade heeft? Zoals scheuren in muren of barsten in de vloer. Meld het altijd bij ons. Dat kan via de website of door te mailen naar info@acantus.nl. Ook als je niet zeker weet of de scheuren door een aardbeving komen.

We doen ons best om ervoor te zorgen dat je zo weinig mogelijk werk en overlast hebt van het melden en herstellen van de schade. Wij geven de melding door aan het Instituut Mijnbouwschade Groningen (IMG). Het IMG of een inspectiebureau komt bij je langs om de schade op te nemen. Als het IMG de schade toekent, maken wij een afspraak met de aannemer om de aardbevingsschade te herstellen. De aannemer maakt telefonisch een afspraak om de situatie te bekijken en op te

nemen. De aannemer laat de woning ook weer netjes achter. Als het aardbevingsschade blijkt te zijn, krijg je een vergoeding van € 848,- (prijspeil 2026). Dit bedrag bestaat uit:

- een thuisblijfvergoeding voor de schade-opname (1 dagdeel)
- een thuisblijfvergoeding voor de herstelwerkzaamheden (2 dagdelen)
- een vergoeding voor de schoonmaakkosten
- een overlastvergoeding

In sommige gevallen heb je recht op meer vergoeding. Vooral als het herstel meer dan twee dagdelen gaat duren. Kijk op de website van IMG voor meer informatie. Daar kan je ook een aanvraag indienen. Als je recht hebt op meer vergoeding, ontvang je dat van het IMG.



Denk mee over de nieuwe website van Acantus!

Dit najaar vernieuwen we onze website acantus.nl. En daarvoor horen we graag wat jij belangrijk vindt. Is informatie makkelijk te vinden? Wat werkt goed? En wat kan beter?

We zijn op zoek naar 5 tot 10 huurders die hierover willen meedenken. Tijdens een bijeenkomst in Veendam gaan we samen in gesprek over de nieuwe website. Het kost je ongeveer één uur van je tijd.

Wil jij jouw ideeën en ervaringen met ons delen? Meld je dan aan via communicatie@acantus.nl. Jouw mening helpt ons om een website te maken die aansluit bij de wensen van onze huurders.



Samen werken aan een sterke huurdersstem

Bewonersplatform Eemsdelta, Commissie Huurzaken Veendam, Huurders Belangen Westerwolde en Huurders Platform Pekela en Acantus hebben samen een belangrijke stap gezet in de verdere versterking van hun samenwerking. Na een evaluatie van het Huurdersoverleg werd gekeken naar wat goed gaat én naar kansen voor verbetering op het gebied van communicatie, participatie en samenwerking.

Het resultaat is een nieuw samenwerkingsdocument waarin heldere afspraken zijn vastgelegd over hoe we met elkaar omgaan, samenwerken en huurders invloed geven op beleid en besluiten die hen raken. Vertrouwen, respect, open communicatie en gezamenlijke verantwoordelijkheid vormen daarbij de basis.

In contact komen met jouw huurdersorganisatie?

Kijk op acantus.nl/huurdersorganisaties

Tijdens een bijeenkomst hebben vertegenwoordigers van Acantus en de huurdersorganisaties hun handtekening onder het document gezet. Daarmee is een belangrijke mijlpaal bereikt en is de basis gelegd voor een duurzame samenwerking waarin de belangen van huurders centraal staan.

Samen maken we wonen beter!



Inlooppreekuur

De Boschpoort in Winschoten

Meer hulp dichtbij: kom langs bij ons inlooppreekuur in Winschoten

Vanaf woensdag 19 augustus ben je tussen 9.00 en 11.00 uur van harte welkom tijdens ons uitgebreide inlooppreekuur in de Boschpoort in Winschoten. Je hoeft geen afspraak te maken. Je kunt gewoon binnenlopen.

We helpen je graag op weg

Soms is een vraag makkelijker te stellen aan tafel dan via de telefoon of een formulier. Daarom breiden we het inlooppreekuur uit. Er zijn medewerkers aanwezig die je kunnen helpen met verschillende vragen over wonen. Je kunt bijvoorbeeld langskomen met vragen over huur, leefbaarheid, overlast of reparaties. Ook helpen we je als je digitaal iets wilt regelen, maar daar zelf niet goed uitkomt.

Waarvoor kun je bij ons terecht: van reparaties tot huur

Je kunt bij ons terecht voor hulp met reparatieverzoeken. Vind je het lastig om een reparatie digitaal door te geven? Dan kijken we met je mee. Daarnaast helpen we bij algemene vragen over wonen. Denk aan vragen over huur, overlast, je inschrijving als woningzoekende of het invullen van formulieren. Bijvoorbeeld een formulier voor overlast of huuropzegging.

Kom gerust langs!

Het inlooppreekuur is elke woensdagochtend van 9.00 tot 11.00 uur. Je vindt ons aan Het Boschplein 2 in Winschoten. Tijdens de schoolvakanties van regio Noord is er geen inlooppreekuur.



Reparatie? Onze servicemedewerkers zijn er voor je. Zet de koffie maar klaar!

Ben jij handig en vind je het waardevol om mensen te helpen?

We zoeken regelmatig nieuwe servicemedewerkers.

Kijk op www.acantus.nl/werkenbij

Maak impact voor huurders in Noord- en Oost-Groningen

Word plaatsvervangend lid van de Geschillencommissie



Regio Noord- en
Oost-Groningen



5 à 10 zaken
per jaar



Vergoeding
per zaak

Wat ga je doen?

Als plaatsvervangend lid van de Geschillencommissie:

- behandel je klachten van huurders over onze dienstverlening;
- neem je (indien nodig) deel aan zittingen samen met voorzitter en leden;
- help je tot een zorgvuldig en onafhankelijk advies te komen;
- draag je bij aan een organisatie die leert van klachten.

Geen zaak is hetzelfde. Je spreekt verschillende mensen en weegt belangen zorgvuldig af.

Wie zoeken wij?

- Je kunt goed luisteren en belangen afwegen;
- je bent analytisch en objectief;
- je hebt gevoel voor wat er leeft bij huurders;
- je hebt interesse in volkshuisvesting.

Ervaring met geschillenbehandeling, woningcorporaties of juridische processen is mooi meegenomen, maar geen vereiste.

Praktisch

- Tijdsinvestering: ± 10 uur per zaak
- Vergoeding: € 330,- per jaar plus € 240,- per behandelde zaak + reiskosten
- Zittingen: meestal in de namiddag
- Benoeming: 4 jaar (max. 12 jaar)

Waarom is dit interessant?

- Je levert een directe maatschappelijke bijdrage;
- je werkt aan eerlijke oplossingen voor huurders;
- je ontwikkelt je in analyse, oordeelsvorming en besluitvorming;
- flexibele inzet: gemiddeld 5-10 zaken per jaar.

"Geen geschil is hetzelfde. Juist dat maakt het werk uitdagend en waardevol."

– Lid Geschillencommissie

Interesse?

Reageren kan tot en met 13 september 2026 via het sollicitatieformulier op acantus.nl. Voor meer informatie kun je bellen met Harry Doornbos of Gerard Berg, secretariaat Geschillencommissie, via 0900-8400. De selectiegesprekken zijn op 23 september 2026.

Wil jij écht iets betekenen voor huurders en bijdragen aan eerlijke besluitvorming? Bij Acantus zoeken we een betrokken en onafhankelijke denker die wil meedenken bij geschillen tussen huurder en verhuurder.





Een groene buurt begint in je eigen tuin!

In de zomer groeit alles volop. Daarom is dit een goed moment om je tuin weer even aandacht te geven:

- Maai het gras regelmatig.
- Verwijder onkruid voordat het zich verspreidt.
- Snoei struiken en hagen op tijd.
- Houd stoepen, achterpaden en brandgangen vrij van overhangend groen.

Met deze kleine werkzaamheden blijft de buurt groen, verzorgd en prettig om in te wonen.



Een tuin hoeft niet perfect te zijn.

Een tuin mag leven en bloeien. Toch maakt regelmatig onderhoud een groot verschil. Door je tuin goed bij te houden, draag je bij aan een fijne woonomgeving voor jezelf en je burens.



Let ook op takken en planten

die over de stoep, het achterpad of de

erfgrens groeien. Dat kan hinder geven voor voorbijgangers, burens en hulpdiensten.

Met een snoeibeurt op zijn tijd houd je de buurt veilig en toegankelijk.



Onze wijkbeheerders zijn regelmatig

in de wijk en kijken hoe het gaat in de woonomgeving. Soms zien zij een tuin die wat extra aandacht kan gebruiken. In dat geval gaan ze graag met je in gesprek om samen te kijken wat mogelijk is.

Hulp nodig?

Heb je geen geschikt tuin-gereedschap? Vraag je wijkbeheerder naar de mogelijkheden. Kun je je tuin niet zelf onderhouden? Kijk dan eerst of familie, vrienden, burens of andere bekenden kunnen helpen. Kom je er samen niet uit? Neem dan contact op met je wijkbeheerder. We denken graag met je mee over een passende oplossing. Dit kan via het contactformulier op [acantus.nl](https://www.acantus.nl) of via 0900 – 8400.

Samen zorgen we voor een groene, veilige en prettige buurt voor iedereen.

Zo maak je je huis hitteproof

tips

1



Houd de zon buiten

Sluit gordijnen of zonwering
overdag, vooral aan de zonkant.
Zo voorkom je dat je huis
opwarmt.

2



Ramen dicht als het warm is

Is het buiten warmer dan
binnen? Houd ramen en deuren
dan dicht om de hitte buiten te
houden.

3



Ventileer op koele momenten

Zet 's avonds, 's nachts
of vroeg in de ochtend
ramen open om je huis af
te laten koelen.

6



Zorg voor schaduw en groen

Planten, bomen of zelfs een
parasol helpen om de omgeving
koeler te houden.

4



Gebruik apparaten zo min mogelijk

Apparaten zoals oven, tv en
lampen geven warmte af. Zet
ze uit als je ze niet gebruikt.



5

Gebruik een ventilator slim

Een ventilator maakt het
niet koeler, maar helpt je
lichaam wel om warmte
kwijt te raken.

Acantus heeft in Oude Pekela 69 woningen verbeterd, samen met onderhoudsbedrijf Zandstra. De woningen zijn stap voor stap aangepakt met één uitgangspunt: woningverbetering in goede samenwerking met bewoners. Om goed te laten zien wat dat in de praktijk betekende, werd gestart met één proefwoning. Lammert en Engeltje Vissering meldden zich daarvoor aan.

Verbouwen met een bakje koffie en een glimlach



Al meer dan veertig jaar wonen Lammert en Engeltje met veel plezier in hun woning in de Zeep

Ziederijstraat. Ze hebben er in die jaren een warme, gezellige plek van gemaakt. Dat hun woning na

al die jaren wel een opknapbeurt kon gebruiken, daar waren ze het over eens. Toen de vraag kwam of zij hun woning wilden aanmelden voor de eerste uitvoering, hoefden ze dan ook niet lang na te denken. 'We dachten: waarom niet?' zegt Lammert nuchter. 'En zo zijn we erin gerold.'

Even schrikken

In maart vorig jaar gingen de werkzaamheden van start. Al snel bleek dat het om een ingrijpende aanpak ging. De kozijnen gingen eruit en het huis werd voorbereid op verdere verbeteringen. Toen er asbest werd gevonden, lag het werk tijdelijk stil.





‘Dat was wel even slikken’, vertelt Engeltje. ‘Je denkt: en nu?’ Toch ontstond er geen paniek. ‘We werden goed meegenomen in wat er ging gebeuren. Dat gaf rust.’

De onderbreking duurde uiteindelijk tien tot twaalf weken, wat volgens Lammert het lastigste deel was. ‘Dat is niet niks.’ Daarna werd het werk weer opgepakt en stap voor stap uitgevoerd: nieuwe kozijnen, isolatie, dakgoten, vloeren en gevels. ‘Als je nu kijkt’, zegt Lammert, ‘is het echt alsof we in een nieuw huis wonen.’

Leven in de verbouwing

Tijdens de werkzaamheden bleven ze gewoon thuis wonen, en dat

ging verrassend goed. ‘Ja hoor’, lacht Engeltje. ‘En soms was het nog gezellig ook. ’s Ochtends eerst samen koffie drinken met de jongens, en daarna gingen ze aan het werk.’ Het was soms rommelig, maar goed te doen. ‘Je kon zien dat er gewerkt werd’, zegt Lammert. ‘Maar het was wel een georganiseerde rommel’, vult Engeltje aan.

Wat vooral opviel, was de goede communicatie. ‘We wisten steeds waar we aan toe waren’, zegt Lammert. ‘En als er eens iets was, werd het snel opgelost.’ Ook de persoonlijke betrokkenheid van Zandstra maakte indruk. ‘Er kwam bijna elke dag wel iemand even kijken of alles goed ging’, vertelt Engeltje. ‘Dat gaf vertrouwen.’

Van tocht naar comfort

Het verschil met vroeger merken ze dagelijks. Waar eerst kou via kieren en ramen naar binnen kwam, is het huis nu warm en comfortabel. ‘Het is gewoon lekker behaaglijk geworden’, zegt Engeltje. ‘Zelfs ’s avonds blijft het prettig in huis.’

Zie verder op volgende pagina



Vervolg van vorige pagina

Ook op de energierekening is het verschil merkbaar. 'De eerste afrekening was al positief', zegt Lammert. 'Dat hadden we niet zo snel verwacht.'

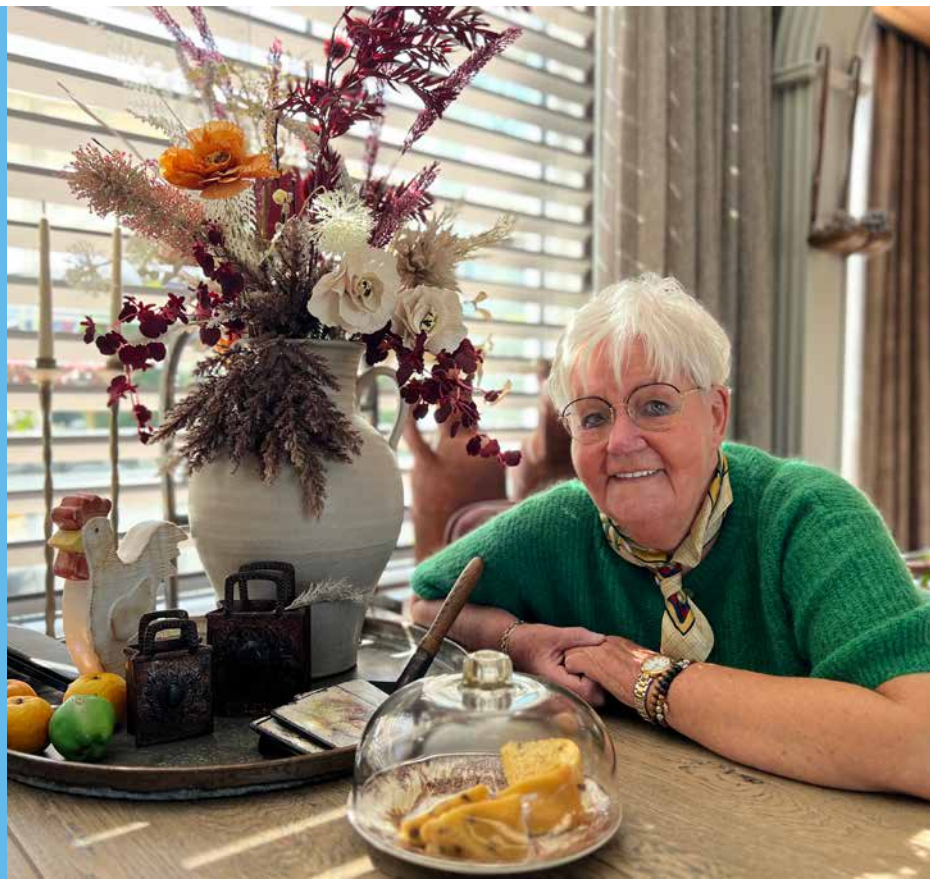
Een mooiere straat

Niet alleen hun woning veranderde, ook de straat knapte zichtbaar op. 'Het ziet er echt netjes uit nu', zegt Lammert. 'Zoiets doet veel met een buurt.'

Tijdens de werkzaamheden kwamen buurtbewoners regelmatig even kijken om te zien hoe het werk verliep en wat er precies gebeurde in de woning. Zo kregen zij een goed beeld van wat hen te wachten stond. 'Iedereen was welkom', zegt Engeltje. 'Zo zijn wij.'

Gezelligheid

Wat vooral is bijgebleven, is het contact met de mensen op de werkvloer. 'Het voelde op een gegeven moment bijna als familie', zegt Lammert.



Er was altijd wel ruimte voor een praatje en bij warm weer zorgden Lammert en Engeltje voor een ijsje of frisdrank. Toen het werk klaar was, wilden ze iets terugdoen. 'We hebben kibbeling gehaald voor iedereen', vertelt Engeltje lachend. 'Dat zagen ze niet aankomen. Toen zaten we met zijn allen hier

aan tafel te smullen. Het was zó gezellig.'

Lekker thuis

Inmiddels is de rust teruggekeerd en neemt het leven zijn gewone ritme weer aan. Het huis voelt weer als vanouds, maar is duidelijk verbeterd: comfortabeler, duurzamer en klaar voor de toekomst. 'Hier hebben we alles', zegt Lammert. 'Ruimte, rust en ons eigen plekje.'

Lammert blijft ook buitenshuis actief en geniet van zijn werk als chauffeur, onder andere voor de spelersbus van FC Emmen. 'Ik zie alle wedstrijden en ga mee op trainingskamp', zegt hij lachend. 'Dat blijft mooi om te doen.'

Engeltje blijft het liefst thuis. 'Ik ben graag hier', zegt ze. 'Lekker bezig in mijn eigen huis en tuin. We hebben het hier gewoon goed.'



Meer geld te besteden met de VoorzieningenWijzer

Veel mensen laten geld liggen. Gelukkig is er De VoorzieningenWijzer. Een handige, gratis online tool die laat zien of je recht hebt op toeslagen, subsidies of andere regelingen.

Acantus werkt hiervoor samen met de gemeenten Westerwolde, Veendam, Oldambt en Eemsdelta. Zo willen we huurders helpen om geen geld te missen.

Wat doet De VoorzieningenWijzer?

Met De VoorzieningenWijzer ontdek je:

- of je recht hebt op toeslagen zoals huurtoeslag of zorgtoeslag;
- of je gebruik kunt maken van regelingen van jouw gemeente.

Zo werkt het – in 3 stappen

- 1 Vul online een korte vragenlijst in, via datgeldtvoormij.nl of scan de QR-code.
- 2 Je ziet meteen welke toeslagen of regelingen je kunt krijgen.
- 3 Je kunt die regelingen meteen aanvragen.



Liever hulp? Dat kan! Een deskundige helpt je graag. Dit kan via de telefoon of chat. Een afspraak maken met iemand van een organisatie bij je in de buurt, kan ook.

Het is gratis en veilig

De VoorzieningenWijzer is gratis. Je zit nergens aan vast. Wat je invult, blijft privé. Jouw gegevens worden nooit zonder je toestemming gedeeld.

Bespaar gemiddeld € 500,-
met toeslagen, regelingen en verzekeringen.

WAT GELDT VOOR JOU?



Check het zelf of vraag een gratis adviesgesprek aan op DATGELDTVOORMIJ.NL

DAT GELDT VOOR MIJ



Brandveilig wonen: ook jouw hulp maakt het verschil

Steeds meer mensen wonen langer zelfstandig thuis en maken gebruik van elektrische hulpmiddelen, zoals scootmobielen en e-bikes. Dat is een positieve ontwikkeling, maar het vraagt ook extra aandacht voor brandveiligheid.

Veel woongebouwen zijn gebouwd in een tijd waarin deze hulpmiddelen nog niet bestonden. Daardoor zijn gangen, hallen en galerijen niet altijd geschikt om voertuigen met accu's te stallen of op te laden. Accu's kunnen bij verkeerd gebruik of een defect brand veroorzaken.

Ook is het belangrijk dat vluchtwegen altijd vrij blijven. Bij brand kan rook zich snel verspreiden, vooral in besloten galerijen. Spullen zoals plantenbakken, stoeltjes,

rollators of andere voorwerpen kunnen dan een obstakel vormen voor bewoners die het gebouw veilig willen verlaten.

Je kunt zelf veel doen om risico's te beperken. Zorg ervoor dat gezamenlijke ruimtes vrij blijven, laad elektrische apparaten veilig op en verdiep je in de vluchtroutes van jouw gebouw.

Met een paar eenvoudige maatregelen zorgen we samen voor een veilige woonomgeving voor iedereen.

3 makkelijke tips

1. Zorg voor een goed werkende rookmelder

Ze zijn verplicht, maar lang niet altijd werkend. Vervang batterijen op tijd en test maandelijks. Een rookmelder waarschuwt juist wanneer jij slaapt.

2. Houd het netjes en vrij van rommel

Vet in de afzuigkap, spullen op de trap, dozen in de hal: het lijkt allemaal klein, maar kan brand versnellen of je vluchtweg blokkeren. Netheid = veiligheid.

3. Wees je bewust van risico's

Wie risico's herkent, handelt vanzelf veiliger. Een open stopcontact, een kabel die warm wordt, een oplader zonder keurmerk ... het begint bij zelf zien wat er mis kan gaan.

Schade aan je woning of spullen?

Zo weet je wie wat regelt

Heb je schade aan je woning of spullen? Dan is het fijn om snel te weten wie wat regelt. We maken bij schade verschil tussen:

- **Opstal:** alles wat vastzit aan de woning, zoals muren, dak, leidingen en badkamer.
- **Inboedel:** jouw eigen spullen, zoals meubels, gordijnen, vloer of apparatuur.

1 Schade aan de woning (opstal)

Gaat het om iets dat vastzit aan de woning, zoals een lekkende leiding of stormschade aan het dak? Dan is Acantus meestal verantwoordelijk.

Wat doe jij?

Meld de schade zo snel mogelijk via het reparatieformulier op acantus.nl.

Wanneer ben je zelf verantwoordelijk?

- Als je zelf schade hebt veroorzaakt
- Als je de schade te laat meldt

In zulke gevallen betaal je zelf de kosten. Een aansprakelijkheidsverzekering kan dan helpen. Die vergoedt schade die je per ongeluk veroorzaakt.

2 Schade aan jouw spullen (inboedel)

Schade aan jouw eigen inrichting of spullen, zoals meubels of vloerbedekking, is altijd je eigen verantwoordelijkheid.

Wat kun je doen?

Sluit een inboedelverzekering af. Die vergoedt schade aan jouw spullen door bijvoorbeeld brand, lekkage of inbraak. Ook als de schade door de woning komt (zoals lekkage of storm), vergoedt Acantus dit niet. Jouw inboedelverzekering wel.

Goed om te weten

- Acantus herstelt schade aan de woning (opstal), als je daar zelf geen schuld aan hebt.
- Je bent zelf verantwoordelijk voor schade aan jouw inrichting en spullen (inboedel).
- Verzeker jezelf goed met een inboedel- én aansprakelijkheidsverzekering.

Zo voorkom je hoge kosten.





In de eerste maanden van 2026 hebben we van maar liefst 30 nieuwe woningen de sleutels uitgereikt!

Mooi Weste

Oostersingel Vlagtwedde

Aan de Oostersingel in Vlagtwedde hebben we in samenwerking met Benus 20 nieuwe woningen gebouwd. Zonder1-kap woningen, net als de oude woningen die hier eerst stonden. Aan de nabijgelegen Slotlaan leverden we eerder al 12 woningen op, waarmee dit project nu helemaal afgerond is.





Nathalie woonde ook al aan de Oostersingel en is nu weer terug in een nieuwe woning.



Buizerdlaan Ter Apel

In samenwerking met Fijn Wonen hebben we aan de Buizerdlaan in Ter Apel 10 nieuwe woningen gebouwd: 6 gezinswoningen en 4 levensloopbestendige woningen.

rwolde



Binnenkort starten aannemers Paas en Plegt Vos met renovaties in Tuikwerd. Ter voorbereiding organiseerden we een eerste opruimactie aan De Ploeg.

Flink aangepakt met elkaar

Samen met bewoners, medewerkers van Paas, het wijkteam en Acantus hebben we hard gewerkt. We hebben veel spullen opgeruimd en afgevoerd.

Elkaar alvast leren kennen

Door samen te werken, leren bewoners en de aannemer elkaar beter kennen. Dat maakt de start van de werkzaamheden straks prettiger. Bewoners hebben daarnaast een opgeruimd thuis. Dat geeft rust en maakt ruimte voor de renovatie.



Met elkaar opruimen voor de start van renovaties



Samen vooruit

2025 was een jaar waarin we verder bouwden aan wat echt telt: een fijn thuis. We bouwden nieuwe woningen, renoveerden bestaande huizen en maakten een flinke slag in het onderhoud. Zodat jij als huurder prettig, veilig en comfortabel woont. Nu en in de toekomst.

Tegelijkertijd wordt ons werk steeds complexer. Netcongestie, stijgende bouwkosten en regels rond stikstof en flora en fauna maken bouwen lastiger. Ook zien we meer sociale uitdagingen. En door de vergrijzing groeit de vraag naar passende woningen, juist nu bouwen uitdagender wordt.

Daarom zoeken we samen naar slimme en duurzame oplossingen. Oplossingen die goed zijn voor jou als huurder, voor de buurt én voor de aarde. Want alleen door samen de schouders eronder te zetten – met huurders, gemeenten en partners – kunnen we blijven bouwen aan betaalbaar en toekomstbestendig wonen.

Wil je meer weten? Het complete jaarbericht lees je op onze website: www.acantus.nl/jaarbericht2025

Woonplezier, nu en in de toekomst



Bewoners

1.339

Nieuwe huurcontracten

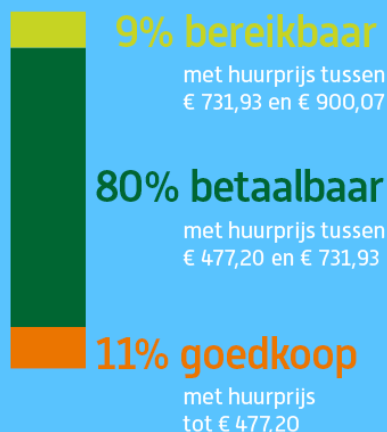


 Groningen Huurt
Sinds november 2025 verhuren wij via Groningenuurt.nl

Betaalbaarheid

Dit zijn de huurprijzen van onze sociale huurwoningen

Percentages zijn afgerond naar hele procenten.



Huur

€ 613,-

Gemiddelde huurprijs



+4,5%

Gemiddelde huurverhoging

Woningen

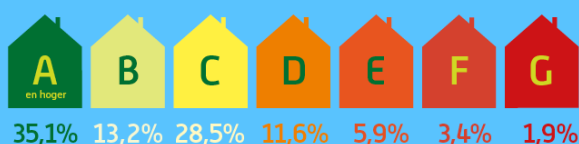
13.855

Sociale huurwoningen in Noord- en Oost-Groningen



* inclusief toekomstbestendig gemaakt

Energielabels*

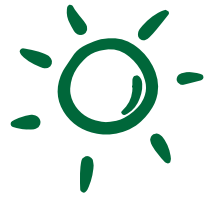


*percentages afgerond op 1 cijfer achter de komma

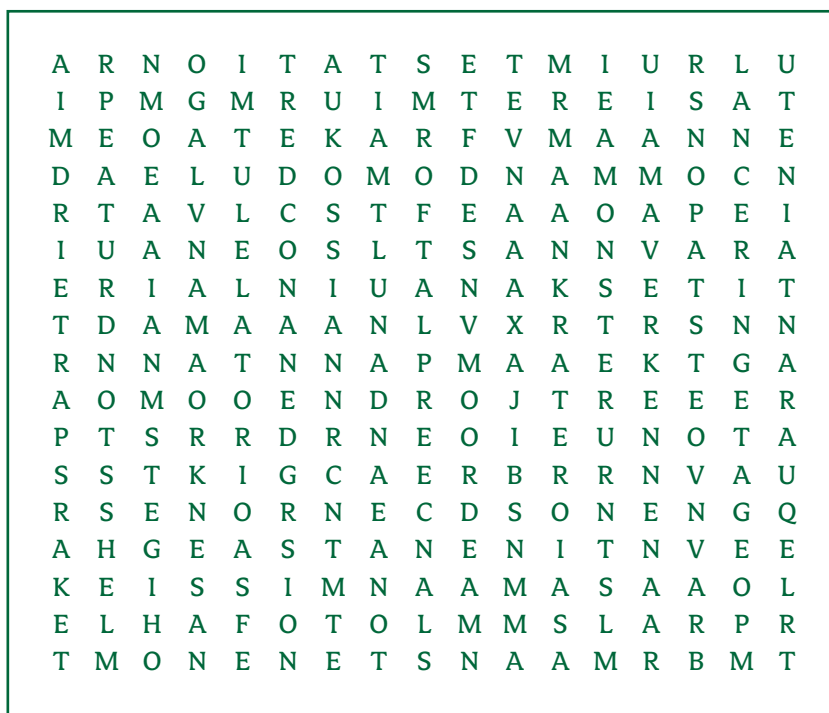
In 2025 kregen we op huurderstevredenheid een **8,2**



Kids



Zomerpuzzel



APOLLO
ASTRONAUTEN
BASIS
COMMANDOMODULE
CRASH
DRIETRAPSRAKET
DROOM
ESA
FOTO
GATE
HELM
ISS
JAXA
LANCEERPLATFORM

LANCERING
LANDEN
LAVATUNNEL
MAAN
MAANGROND
MAANKRATER
MAANLANDER
MAANLANDING
MAANMISSIE
MAANSTENEN
MAANSTOF
MONSTER
NASA
OCEAAN

QUARANTAINE
RAKET
ROBOTARM
ROSKOSMOS
ROVER
RUIMTERACE
RUIMTEREIS
RUIMTESTATION
TEAM
VERKENNEN
VLAG
VOETSTAP

Schrijf hier de overgebleven letters. Samen vormen ze de oplossing van de puzzel.

Pfff wat is ie weer lastig!

In elk woord zit minstens één letter die maar op één manier weg te strepen zijn. Als alle opgegeven woorden in het diagram zijn weggestreept, blijft er een aantal letters over. Die vormen samen de oplossing. Stuur je antwoord vóór 1 oktober 2026 naar: Acantus, Zomerpuzzel, Postbus 110, 9640 AC Veendam. Of mail je oplossing naar: thuisaanhuis@acantus.nl. Vergeet niet je naam en adres erbij te zetten. Onder de juiste inzendingen verloten wij tien cadeaubonnen.

De oplossing van de vorige puzzel was:

Parelmoerwolk

De winnaars zijn:

Jolene van Dommelen - Bad Nieuweschan
H.W. Berghuis - Delfzijl
Perry Meter - Oude Pekela
Melissa Burema - Ter Apel
A.J. Bezema - Veendam
Jeroen de Hoog - Veendam
Wanda Koralewska - Veendam
Willy Tiekstra - Vlagtwedde
P. Bosker - Vriescheloo
Rommy van Dijk - Winschoten

De winnaars ontvangen in augustus 2026 hun prijs.

thuis aan huis

Magazine voor alle huurders van Acantus

Jaargang 20 – Zomereditie

Telefoonnummer

0900 – 8400 (de gebruikelijke belkosten)
[ook storingsnummer buiten kantoor tijden]

Telefonische bereikbaarheid

Op werkdagen van 8.00 tot 12.00 uur
en van 12.30 tot 16.30 uur.

Openingstijden kantoor

Maandag t/m donderdag: 8.00 – 16.30 uur
Vrijdag: 8.00 – 12.30 uur

Bezoekadres

Aquapark 7
9641 PJ Veendam

Postadres

Acantus
Postbus 110
9640 AC Veendam

