

Acantus
Aquapark 7
9641 PJ Veendam

Acantus	
ingekomen d.d. : _____	Uw kenmerk : _____
volgnr. : _____	Zaaknummer: 150780
code dossier: _____	Start zaak: 1 december 2020
kopie aan: _____	Behandeld door: _____
afhand. door: _____	E-mail adres: info@veendam.nl
opmerking secr. : _____	Tel. Nummer: 0598-652222
_____	Datum: 1 december 2020
_____	Bijlagen: 1
_____	Verzenddatum: 3 DEC 2020

Betreft: Afspraken 2021

Geachte heer/mevrouw,

De inzet was om dit jaar te komen tot meerjarige prestatieafspraken voor de periode 2021 t/m 2025. Helaas zorgde het coronavirus ervoor dat we met het hele land in een geheel andere situatie terecht kwamen. Op dat moment hebben wij samen afgesproken voor 2021 nog afzonderlijke prestatieafspraken te maken en synchroon te starten met het proces om te komen tot meerjarige prestatieafspraken.

Graag hadden we 1 oktober de PA 2021 gereed willen hebben, aangezien het een beperkte update betrof en we graag gezamenlijk de energie wilden richten op de meerjarenafspraken. Tevens konden we op die manier de besluitvormingsprocessen in onze beider organisaties borgen. Er zijn, vanaf het moment van het bod tot nu, geen gezamenlijke sessies geweest waarin Gemeente, Acantus en de Commissie Huurzaken hebben gesproken over de geformuleerde prestatieafspraken. In het bestuurlijk overleg van 29 oktober is dan ook afgesproken dat het niet mogelijk is de prestatieafspraken 2021 vast te stellen.

Afgesproken is daarom dit jaar niet tot prestatieafspraken te komen, maar met een gezamenlijke brief waarin wordt bevestigd aan welke afspraken we blijven en gaan werken in 2021. Tevens benoemen we in deze brief welke punten blijven open staan voor de meerjaren prestatieafspraken. Afgesproken is dat de vernieuwde opzet die afgelopen maanden is uitgewerkt door de Gemeente Veendam, een goede basis is voor de meerjaren PA.

Context

Afgelopen juni heeft Acantus de gemeente Veendam het nieuwe bod doen toekomen. Hierbij zijn de huidige woonvisie van de gemeente, de visie en koers van Acantus, de biedingen voor 2019-2021 en de huidige prestatieafspraken als uitgangspunten genomen. De afspraken voor 2021 zijn een update van een deel van de huidige afspraken met de focus op 2 thema's:

1. Acceptabele woonlasten en preventie schulden
 - o Voorzieningenwijzer (Acantus en Commissie Huurzaken)
 - o Inzet van de formulieren brigade (Compaen) en integrale intake Werk en Inkomen
 - o Vroegsignalering van schulden en vrijwillig innen huur
 - o Vrijwillig innen huur/vaste lasten op de bijstand
2. Voldoende beschikbare woningen op de juiste plek
 - o Realisatie nieuwbouw, verduurzaming en sloop 2021
 - o Generieke projectafspraken

- o Uitvoering geven aan het convenant BW/MO (2018)
- o Verkoop

Afspraken 2021

Prestatie-afspraken gaan over woningen, woonomgeving, leefbaarheid, financiën en de wijze waarop we samenwerken. Ondanks dat we dit jaar niet tot hernieuwde prestatie-afspraken zijn gekomen, zijn we daarmee al volop actief. Dit varieert van afspraken op het terrein van betaalbaarheid waarbij de gemeente samen met Compaan de formulieren brigade voortzet en de integrale intake van werk&inkomen. Daarnaast zal Acantus met de voorzieningenwijzer verder gaan. Verder wordt gestart met de uitvoering van de plannen in Bareveld doordat in 2021 12 woningen aan de Pijlkruidstraat worden gerealiseerd. Tevens zijn we al gestart met een gezamenlijk onderzoek met de bewoners van Veendam Noord naar de gewenste toekomstplannen. Oftewel: we zijn samen al volop in actie!

Bespreekpunten meerjaren prestatie-afspraken (MJPA)

In de MJPA komen we graag nog nader met elkaar te spreken over:

- Inzet op leefbare wijken
- Leefbaarheidsprojecten in Veendam Noord
- Inponden/terugkoop.

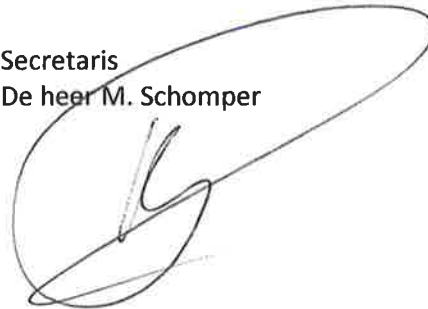
Op deze manier werken we samen stap voor stap aan nog fijner wonen in Veendam!

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Veendam,



Burgemeester
De heer S.B. Swierstra

Secretaris
De heer M. Schomper



Zie bijlage: afspraken 2021

Betreft: afspraken 2021

Veendam, 2 december 2020

De inzet was om dit jaar te komen tot meerjarige prestatieafspraken voor de periode 2021 t/m 2025. Helaas zorgde het coronavirus ervoor dat we met het hele land in een geheel andere situatie terecht kwamen. Op dat moment hebben wij samen afgesproken voor 2021 nog afzonderlijke prestatieafspraken te maken en synchroon te starten met het proces om te komen tot meerjarige prestatieafspraken.

Graag hadden we 1 oktober de PA 2021 gereed willen hebben, aangezien het een beperkte update betrof en we graag gezamenlijk de energie wilden richten op de meerjarenafspraken. Tevens konden we op die manier de besluitvormingsprocessen in onze beider organisaties borgen. Er zijn, vanaf het moment van het bod tot nu, geen gezamenlijke sessies geweest waarin Gemeente, Acanus en de Commissie Huurzaken hebben gesproken over de geformuleerde prestatie-afspraken. In het bestuurlijk overleg van 29 oktober is dan ook afgesproken dat het niet mogelijk is de prestatie-afspraken 2021 vast te stellen.

Afgesproken is daarom dit jaar niet tot prestatie-afspraken te komen, maar met een gezamenlijke brief waarin wordt bevestigd aan welke afspraken we blijven en gaan werken in 2021. Tevens benoemen we in deze brief welke punten blijven open staan voor de meerjaren prestatie-afspraken. Afgesproken is dat de vernieuwde opzet die afgelopen maanden is uitgewerkt door de Gemeente Veendam, een goede basis is voor de meerjaren PA.

Context

Afgelopen juni heeft Acanus de gemeente Veendam het nieuwe bod doen toekomen. Hierbij zijn de huidige woonvisie van de gemeente, de visie en koers van Acanus, de biedingen voor 2019-2021 en de huidige prestatieafspraken als uitgangspunten genomen. De afspraken voor 2021 zijn een update van een deel van de huidige afspraken met de focus op 2 thema's:

1. Acceptabele woonlasten en preventie schulden
 - Voorzieningenwijzer (Acanus en Commissie Huurzaken)
 - Inzet van de formulieren brigade (Compaen) en integrale intake Werk en Inkomen
 - Vroegsignalering van schulden en vrijwillig innen huur
 - Vrijwillig innen huur/vaste lasten op de bijstand
2. Voldoende beschikbare woningen op de juiste plek
 - Realisatie nieuwbouw, verduurzaming en sloop 2021
 - Generieke projectafspraken
 - Uitvoering geven aan het convenant BW/MO (2018)
 - Verkoop

Afspraken 2021

Prestatie-afspraken gaan over woningen, woonomgeving, leefbaarheid, financiën en de wijze waarop we samenwerken. Ondanks dat we dit jaar niet tot hernieuwde prestatie-afspraken zijn gekomen, zijn we daarmee al volop actief. Dit varieert van afspraken op het terrein van betaalbaarheid waarbij de gemeente samen met Compaen de formulieren brigade voortzet en de integrale intake van werk&inkomen. Daarnaast zal Acantus met de voorzieningenwijzer verder gaan. Verder wordt gestart met de uitvoering van de plannen in Bareveld doordat in 2021 12 woningen aan de Pijlkruidstraat worden gerealiseerd. Tevens zijn we al gestart met een gezamenlijk onderzoek met de bewoners van Veendam Noord naar de gewenste toekomstplannen. Oftewel: we zijn samen al volop in actie!

Bespreekpunten meerjaren prestatie-afspraken (MJPA)

In de MJPA komen we graag nog nader met elkaar te spreken over:

- Inzet op leefbare wijken
- Leefbaarheidsprojecten in Veendam Noord
- Inpanden/terugkoop.

Op deze manier werken we samen stap voor stap aan nog fijner wonen in Veendam!

Anita Tijmsma
Acantus

Riny van der Meer
Commissie Huurzaken

Ans Grimbergen
Gemeente Veendam

